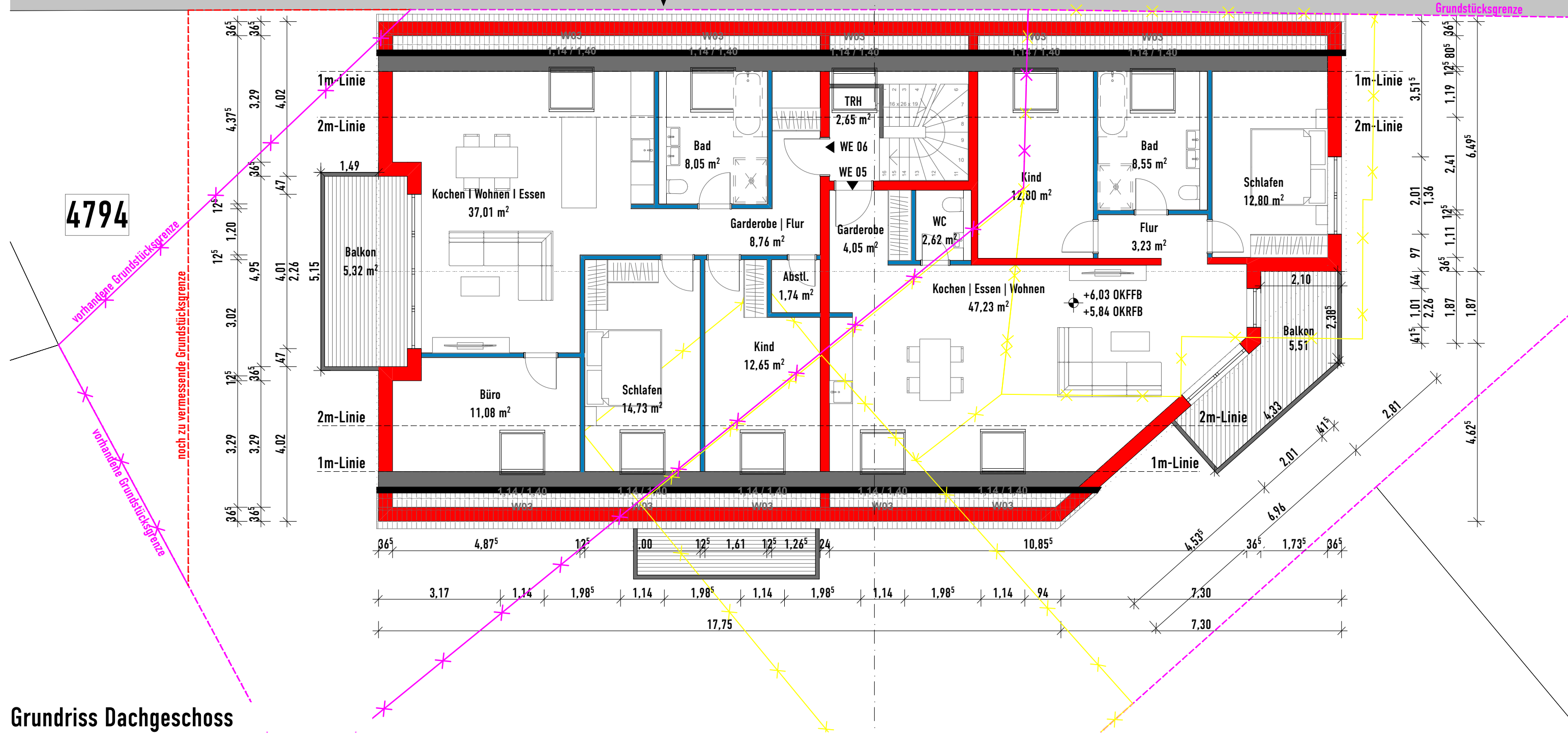
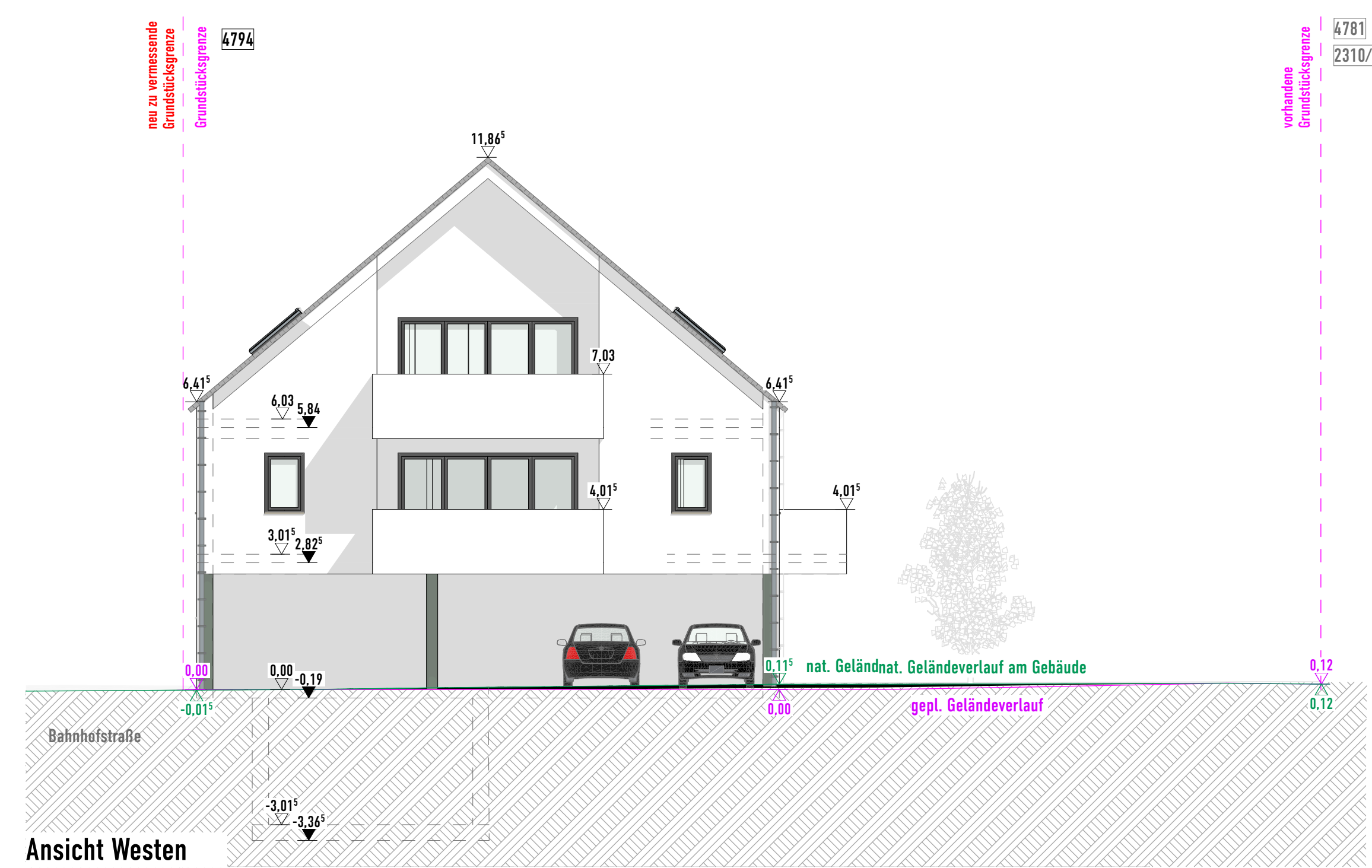


# Bahnhofstraße



Grundriss Dachgeschoss

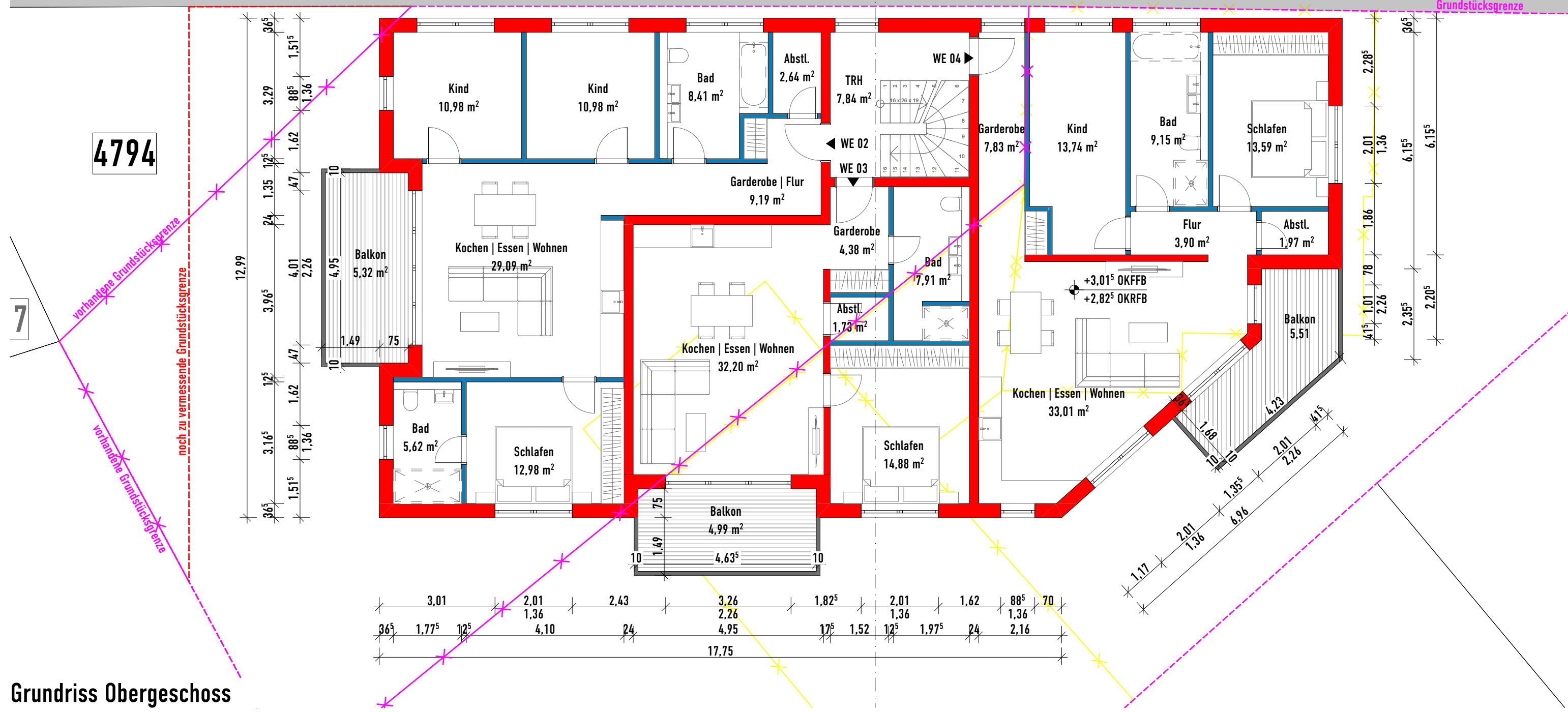


Ansicht Westen

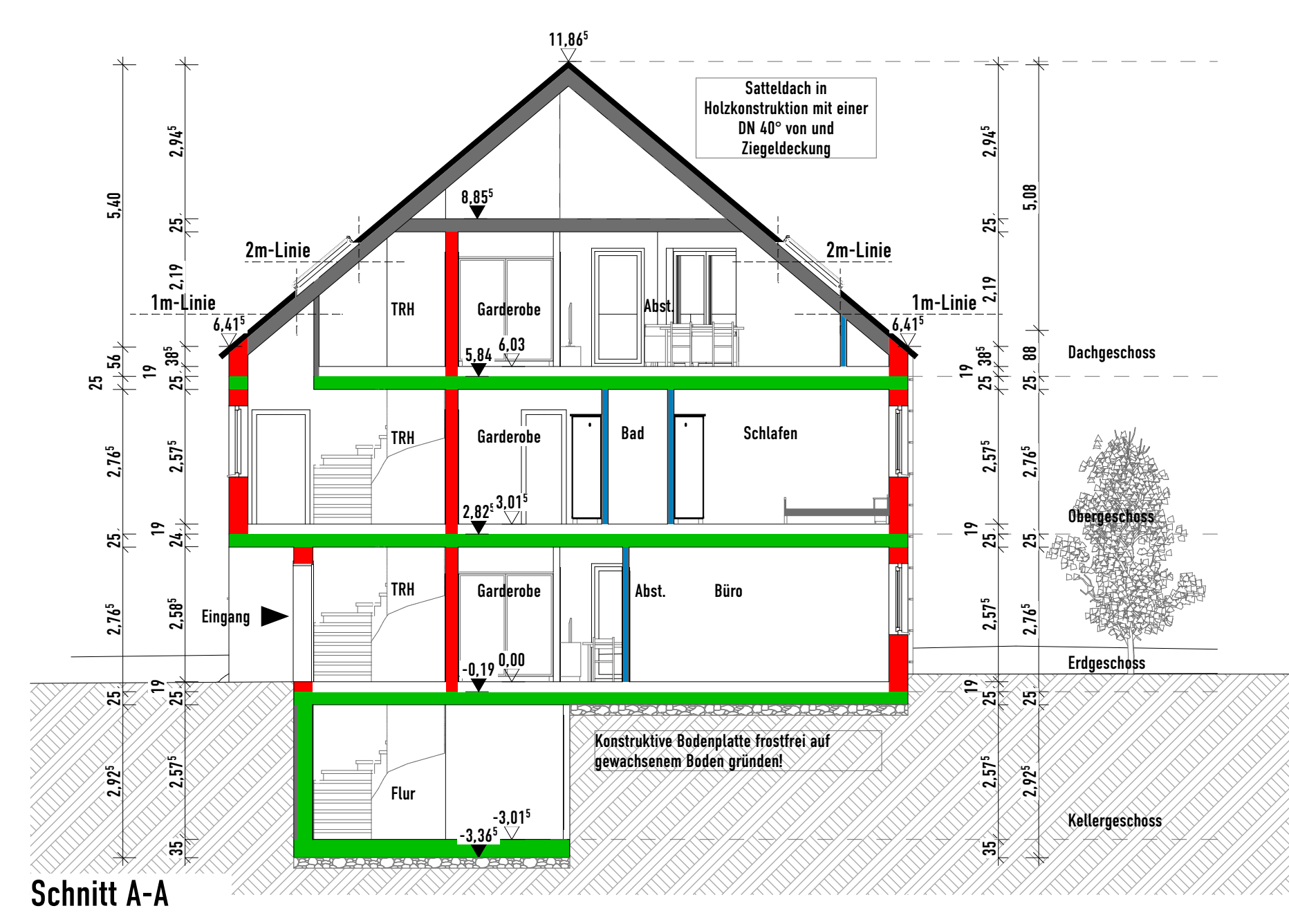


Ansicht Süden

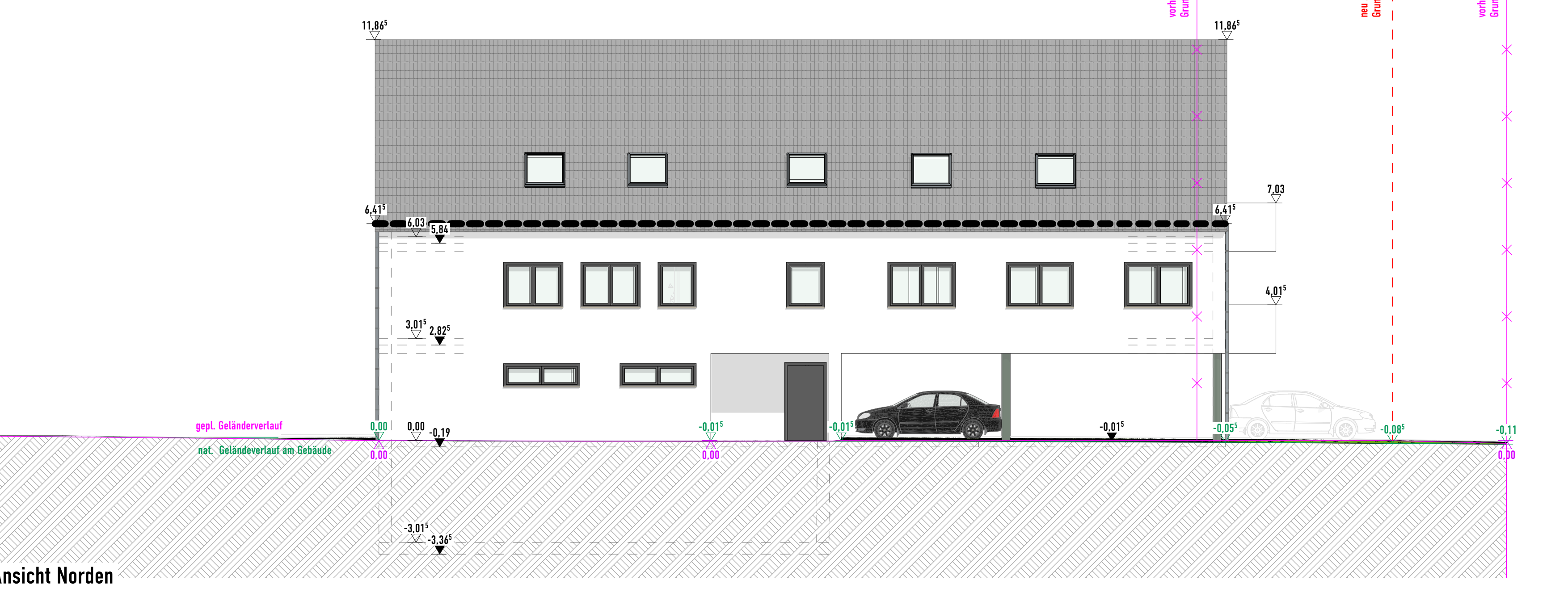
# Bahnhofstraße



Grundriss Obergeschoss

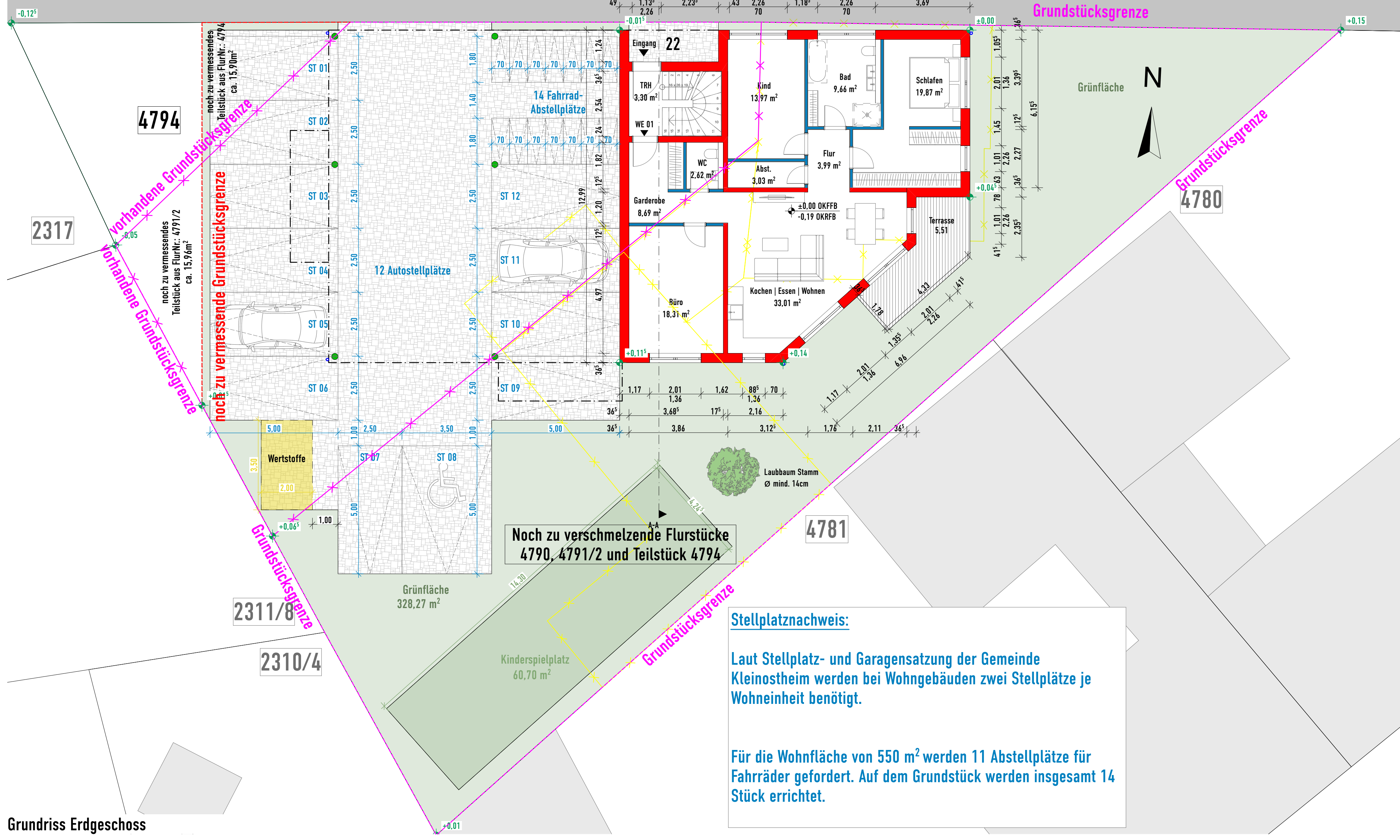


Schnitt A-A



Ansicht Norden

# Bahnhofstraße

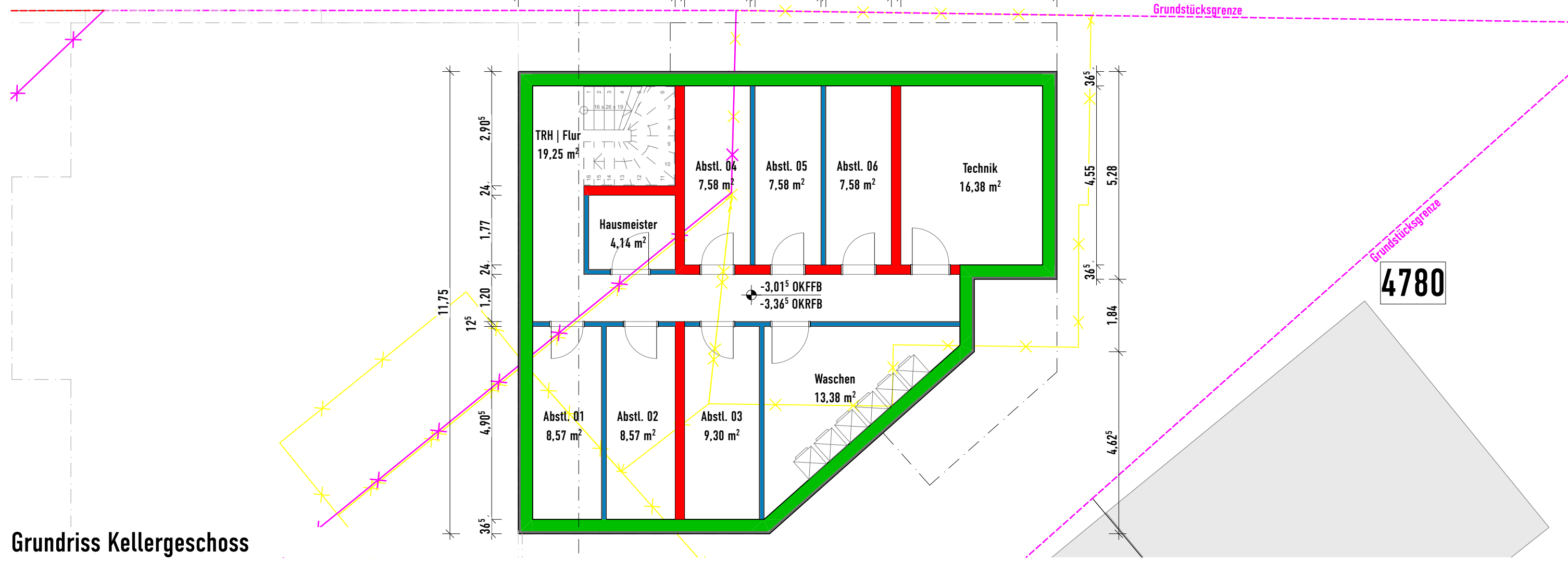


Grundriss Erdgeschoss



Ansicht Osten

# Bahnhofstraße



Grundriss Kellergeschoss

## GENEHMIGUNGSPLANUNG

<b>Bauherr:</b> AB Wohnbau Adlerstraße 44 63741 Aschaffenburg	
<b>Bauvorhaben:</b> Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses	
Bahnhofstraße 22 63801 Kleinostheim	Gemarkung: Kleinostheim Fl. Nr.: 4794, 4791/2, 4790
<b>Unterschrift der Nachbarn:</b>	
Flur - Nr. 4777/67 Gerhard und Regina Schmitt Kirchstr. 10a, 63801 Kleinostheim	Flur - Nr. 4780 Heiga Böllner Hirschbergstr. 25, 63825 Schöllkruppen
Flur - Nr. 4781 Monika und Tobias Jäger Friedrich-Ebert-Str. 17, 63801 Kleinostheim	Flur - Nr. 4777/65 Gerlinde Sauer Bahnhofstr. 29, 63801 Kleinostheim
Flur - Nr. 2310/4 Armin Kachelmann Aschaffener Str. 19, 43794 Kahl	Flur - Nr. 4377/64 Christine und Klaus Krause Josef-Hepp-Str. 20, 63801 Kleinostheim
Flur - Nr. 2311/8, 2317 Boris Seifler Kirchstr. 8, 63801 Kleinostheim	
<b>Grundrisse, Ansicht, Schnitt</b>	
Entwurfsverfasser: 	
Alexander Neff, B.Eng. Architekt Mitglied der Ingenieurkammer 191 644 Bahnhofstraße 12   63824 Sulzbach   Goldbacher Straße 33   43729 Aschaffenburg   T: 04621 642 49 - 0   info@architekten.de	
Massstab: 1:100	Gez.: JAO
Degr.: AN	Plan: 14.02.21
Datum: 14.02.21	Plan-Nr.: 6-02

**Stellplatznachweis:**  
 Laut Stellplatz- und Garagensatzung der Gemeinde Kleinostheim werden bei Wohngebäuden zwei Stellplätze je Wohneinheit benötigt.  
 Für die Wohnfläche von 550 m<sup>2</sup> werden 11 Abstellplätze für Fahrräder gefordert. Auf dem Grundstück werden insgesamt 14 Stück errichtet.